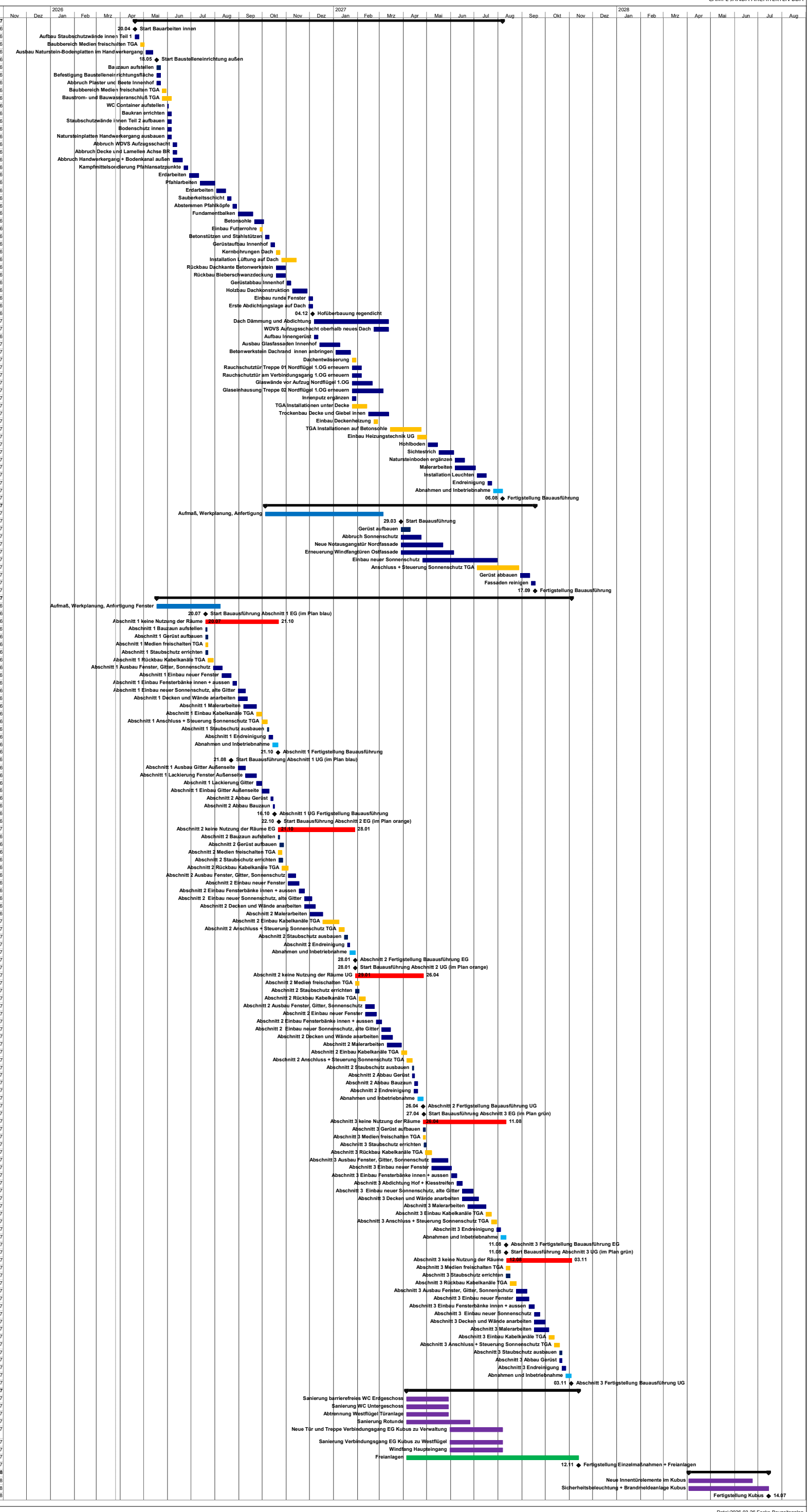
Dieser Bauzeitenplan
dient zur Information über den Bauablauf. Teile der hier genannten Termine können sich noch
ändern. Verbindliche Fristen (Vertragsfristen) stehen in den Besonderen Vertragsbedingungen.

Neuausrichtung Focke-Museum
Bauzeitenplan
Stand 26.03.2026

SPRINGER ARCHITEKTEN BDA
CAMPE JANDA ARCHITEKTEN BDA

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende
1	**Hofüberbauung**	**330 t**	**Mon 20.04.26**	**Fre 06.08.27**
2	Start Bauarbeiten innen	0 t	Mon 20.04.26	Mon 20.04.26
3	Aufbau Staubschutzwände innen Teil 1	5 t	Mon 20.04.26	Fre 24.04.26
4	Baubbereich Medien freischalten TGA	1 W	Mon 27.04.26	Fre 01.05.26
5	Ausbau Naturstein-Bodenplatten im Handwerkergang	7 t	Mon 04.05.26	Die 12.05.26
6	Start Baustelleneinrichtung außen	0 t	Mon 18.05.26	Mon 18.05.26
7	Bauzaun aufstellen	1 W	Mon 18.05.26	Fre 22.05.26
8	Befestigung Baustelleneinrichtungsfläche	1 W	Mon 18.05.26	Fre 22.05.26
9	Abbruch Plaster und Beete Innenhof	1 W	Mon 18.05.26	Fre 22.05.26
10	Baubbereich Medien freischalten TGA	1 W	Mon 25.05.26	Fre 29.05.26
11	Baustrom- und Bauwasseranschluß TGA	2 W	Mon 25.05.26	Fre 05.06.26
12	WC Container aufstellen	1 t	Mon 01.06.26	Mon 01.06.26
13	Baukran errichten	1 W	Mon 01.06.26	Fre 05.06.26
14	Staubschutzwände innen Teil 2 aufbauen	1 W	Mon 01.06.26	Fre 05.06.26
15	Bodenschutz innen	1 W	Mon 01.06.26	Fre 05.06.26
16	Natursteinplatten Handwerkergang ausbauen	1 W	Mon 01.06.26	Fre 05.06.26
17	Abbruch WDVS Aufzugsschacht	1 W	Mon 08.06.26	Fre 12.06.26
18	Abbruch Decke und Lamellen Achse BR	1 W	Mon 08.06.26	Fre 12.06.26
19	Abbruch Handwerkergang + Bodenkanal außen	2 W	Mon 08.06.26	Fre 19.06.26
20	Kampfmittelsondierung Pfahlansatzpunkte	1 W	Mon 22.06.26	Fre 26.06.26
21	Erdarbeiten	2 W	Mon 29.06.26	Fre 10.07.26
22	Pfahlarbeiten	3 W	Mon 13.07.26	Fre 31.07.26
23	Erdarbeiten	2 W	Mon 03.08.26	Fre 14.08.26
24	Sauberkeitsschicht	1 W	Mon 17.08.26	Fre 21.08.26
25	Abstemmen Pfahlköpfe	1 W	Mon 24.08.26	Fre 28.08.26
26	Fundamentbalken	3 W	Mon 31.08.26	Fre 18.09.26
27	Betonsohle	2 W	Mon 21.09.26	Fre 02.10.26
28	Einbau Futterrohre	3 t	Mon 28.09.26	Mit 30.09.26
29	Betonstützen und Stahlstützen	1 W	Mon 05.10.26	Fre 09.10.26
30	Gerüstaufbau Innenhof	1 W	Mon 12.10.26	Fre 16.10.26
31	Kernbohrungen Dach	1 W	Mon 19.10.26	Fre 23.10.26
32	Installation Lüftung auf Dach	3 W	Mon 26.10.26	Fre 13.11.26
33	Rückbau Dachkante Betonwerkstein	2 W	Mon 19.10.26	Fre 30.10.26
34	Rückbau Bieberschwanzdeckung	2 W	Mon 19.10.26	Fre 30.10.26
35	Gerüstabbau Innenhof	1 W	Mon 02.11.26	Fre 06.11.26
36	Holzbau Dachkonstruktion	3 W	Mon 09.11.26	Fre 27.11.26
37	Einbau runde Fenster	1 W	Mon 30.11.26	Fre 04.12.26
38	Erste Abdichtungslage auf Dach	1 W	Mon 30.11.26	Fre 04.12.26
39	Hofüberbauung regendicht	0 t	Fre 04.12.26	Fre 04.12.26
40	Dach Dämmung und Abdichtung	12 W	Mon 07.12.26	Fre 12.03.27
41	WDVS Aufzugsschacht oberhalb neues Dach	3 W	Mon 22.02.27	Fre 12.03.27
42	Aufbau Innengerüst	1 W	Mon 07.12.26	Fre 11.12.26
43	Ausbau Glasfassaden Innenhof	2 W	Mon 14.12.26	Fre 08.01.27
44	Betonwerkstein Dachrand innen anbringen	3 W	Mon 04.01.27	Fre 22.01.27
45	Dachentwässerung	1 W	Mon 25.01.27	Fre 29.01.27
46	Rauchschutztür Treppe 01 Nordflügel 1.OG erneuern	2 W	Mon 25.01.27	Fre 05.02.27
47	Rauchschutztür am Verbindungsgang 1.OG erneuern	2 W	Mon 25.01.27	Fre 05.02.27
48	Glaswände vor Aufzug Nordflügel 1.OG	4 W	Mon 25.01.27	Fre 19.02.27
49	Glaseinhausung Treppe 02 Nordflügel 1.OG erneuern	6 W	Mon 25.01.27	Fre 05.03.27
50	Innenputz ergänzen	1 W	Mon 25.01.27	Fre 29.01.27
51	TGA Installationen unter Decke	3 W	Mon 25.01.27	Fre 12.02.27
52	Trockenbau Decke und Giebel innen	4 W	Mon 15.02.27	Fre 12.03.27
53	Einbau Deckenheizung	1 W	Mon 22.02.27	Fre 26.02.27
54	TGA Installationen auf Betonsohle	6 W	Mon 15.03.27	Fre 23.04.27
55	Einbau Heizungstechnik UG	2 W	Mon 19.04.27	Fre 30.04.27
56	Hohlboden	2 W	Mon 03.05.27	Fre 14.05.27
57	Sichtestrich	3 W	Mon 17.05.27	Fre 04.06.27
58	Natursteinboden ergänzen	2 W	Mon 07.06.27	Fre 18.06.27
59	Malerarbeiten	4 W	Mon 07.06.27	Fre 02.07.27
60	Installation Leuchten	2 W	Mon 05.07.27	Fre 16.07.27
61	Endreinigung	1 W	Mon 19.07.27	Fre 23.07.27
62	Abnahmen und Inbetriebnahme	2 W	Mon 26.07.27	Fre 06.08.27
63	Fertigstellung Bauausführung	0 t	Fre 06.08.27	Fre 06.08.27
64	**Sonnenschutz + Türen West-, Nord-, Ost-, Südflügel**	**240 t**	**Mon 05.10.26**	**Fre 17.09.27**
65	Aufmaß, Werkplanung, Anfertigung	20 W	Mon 05.10.26	Fre 05.03.27
66	Start Bauausführung	0 t	Mon 29.03.27	Mon 29.03.27
67	Gerüst aufbauen	2 W	Mon 29.03.27	Fre 09.04.27
68	Abbruch Sonnenschutz	4 W	Mon 29.03.27	Fre 23.04.27
69	Neue Notausgangstür Nordfassade	8 W	Mon 29.03.27	Fre 21.05.27
70	Erneuerung Windfangtüren Ostfassade	10 W	Mon 29.03.27	Fre 04.06.27
71	Einbau neuer Sonnenschutz	14 W	Mon 26.04.27	Fre 30.07.27
72	Anschluss + Steuerung Sonnenschutz TGA	8 W	Mon 05.07.27	Fre 27.08.27
73	Gerüst abbauen	2 W	Mon 30.08.27	Fre 10.09.27
74	Fassaden reinigen	1 W	Mon 13.09.27	Fre 17.09.27
75	Fertigstellung Bauausführung	0 t	Fre 17.09.27	Fre 17.09.27
76	**Verwaltung**	**373 t**	**Mon 18.05.26**	**Mit 03.11.27**
77	Aufmaß, Werkplanung, Anfertigung Fenster	12 W	Mon 18.05.26	Fre 07.08.26
78	**Start Bauausführung Abschnitt 1 EG (im Plan blau)**	0 t	Mon 20.07.26	Mon 20.07.26
79	Abschnitt 1 keine Nutzung der Räume	68 t	Mon 20.07.26	Mit 21.10.26
80	Abschnitt 1 Bauzaun aufstellen	2 t	Mon 20.07.26	Die 21.07.26
81	Abschnitt 1 Gerüst aufbauen	3 t	Mon 20.07.26	Mit 22.07.26
82	Abschnitt 1 Medien freischalten TGA	3 t	Mon 20.07.26	Mit 22.07.26
83	Abschnitt 1 Staubschutz errichten	3 t	Mon 20.07.26	Mit 22.07.26
84	Abschnitt 1 Rückbau Kabelkanäle TGA	1 W	Don 23.07.26	Mit 29.07.26
85	Abschnitt 1 Ausbau Fenster, Gitter, Sonnenschutz	1,5 W	Don 30.07.26	Mon 10.08.26
86	Abschnitt 1 Einbau neuer Fenster	2 W	Mon 10.08.26	Fre 21.08.26
87	Abschnitt 1 Einbau Fensterbänke innen + aussen	1 W	Mon 24.08.26	Fre 28.08.26
88	Abschnitt 1 Einbau neuer Sonnenschutz, alte Gitter	1,5 W	Mon 31.08.26	Mit 09.09.26
89	Abschnitt 1 Decken und Wände anarbeiten	2 W	Mon 31.08.26	Fre 11.09.26
90	Abschnitt 1 Malerarbeiten	2,5 W	Mon 07.09.26	Mit 23.09.26
91	Abschnitt 1 Einbau Kabelkanäle TGA	1 W	Mit 23.09.26	Mit 30.09.26
92	Abschnitt 1 Anschluss + Steuerung Sonnenschutz TGA	1 W	Mit 30.09.26	Mit 07.10.26
93	Abschnitt 1 Staubschutz ausbauen	2 t	Mit 07.10.26	Fre 09.10.26
94	Abschnitt 1 Endreinigung	3 t	Fre 09.10.26	Mit 14.10.26
95	Abnahmen und Inbetriebnahme	5 t	Mit 14.10.26	Mit 21.10.26
96	Abschnitt 1 Fertigstellung Bauausführung	0 t	Mit 21.10.26	Mit 21.10.26
97	**Start Bauausführung Abschnitt 1 UG (im Plan blau)**	0 t	Fre 21.08.26	Fre 21.08.26
98	Abschnitt 1 Ausbau Gitter Außenseite	1,5 W	Mon 31.08.26	Mit 09.09.26
99	Abschnitt 1 Lackierung Fenster Außenseite	2 W	Mit 09.09.26	Mit 23.09.26
100	Abschnitt 1 Lackierung Gitter	1 W	Mit 23.09.26	Mit 30.09.26
101	Abschnitt 1 Einbau Gitter Außenseite	1,5 W	Mit 30.09.26	Fre 09.10.26
102	Abschnitt 2 Abbau Gerüst	3 t	Mon 12.10.26	Mit 14.10.26
103	Abschnitt 2 Abbau Bauzaun	2 t	Don 15.10.26	Fre 16.10.26
104	Abschnitt 1 UG Fertigstellung Bauausführung	0 t	Fre 16.10.26	Fre 16.10.26
105	**Start Bauausführung Abschnitt 2 EG (im Plan orange)**	0 t	Don 22.10.26	Don 22.10.26
106	Abschnitt 2 keine Nutzung der Räume EG	61 t	Mit 21.10.26	Don 28.01.27
107	Abschnitt 2 Bauzaun aufstellen	2 t	Mit 21.10.26	Fre 23.10.26
108	Abschnitt 2 Gerüst aufbauen	3 t	Fre 23.10.26	Mit 28.10.26
109	Abschnitt 2 Medien freischalten TGA	3 t	Mit 21.10.26	Mon 26.10.26
110	Abschnitt 2 Staubschutz errichten	3 t	Don 22.10.26	Die 27.10.26
111	Abschnitt 2 Rückbau Kabelkanäle TGA	6 t	Mon 26.10.26	Die 03.11.26
112	Abschnitt 2 Ausbau Fenster, Gitter, Sonnenschutz	1,5 W	Die 03.11.26	Don 12.11.26
113	Abschnitt 2 Einbau neuer Fenster	2 W	Die 03.11.26	Die 17.11.26
114	Abschnitt 2 Einbau Fensterbänke innen + aussen	1 W	Die 17.11.26	Die 24.11.26
115	Abschnitt 2 Einbau neuer Sonnenschutz, alte Gitter	1,5 W	Die 24.11.26	Don 03.12.26
116	Abschnitt 2 Decken und Wände anarbeiten	2 W	Die 24.11.26	Die 08.12.26
117	Abschnitt 2 Malerarbeiten	2,5 W	Die 01.12.26	Don 17.12.26
118	Abschnitt 2 Einbau Kabelkanäle TGA	1 W	Fre 18.12.26	Don 07.01.27
119	Abschnitt 2 Anschluss + Steuerung Sonnenschutz TGA	1 W	Fre 08.01.27	Don 14.01.27
120	Abschnitt 2 Staubschutz ausbauen	2 t	Fre 15.01.27	Mon 18.01.27
121	Abschnitt 2 Endreinigung	3 t	Die 19.01.27	Don 21.01.27
122	Abnahmen und Inbetriebnahme	1 W	Fre 22.01.27	Don 28.01.27
123	Abschnitt 2 Fertigstellung Bauausführung EG	0 t	Don 28.01.27	Don 28.01.27
124	**Start Bauausführung Abschnitt 2 UG (im Plan orange)**	0 t	Don 28.01.27	Don 28.01.27
125	Abschnitt 2 keine Nutzung der Räume UG	62 t	Fre 29.01.27	Mon 26.04.27
126	Abschnitt 2 Medien freischalten TGA	3 t	Fre 29.01.27	Die 02.02.27
127	Abschnitt 2 Staubschutz errichten	3 t	Fre 29.01.27	Die 02.02.27
128	Abschnitt 2 Rückbau Kabelkanäle TGA	6 t	Mit 03.02.27	Mit 10.02.27
129	Abschnitt 2 Ausbau Fenster, Gitter, Sonnenschutz	1,5 W	Don 11.02.27	Mon 22.02.27
130	Abschnitt 2 Einbau neuer Fenster	2 W	Don 11.02.27	Mit 24.02.27
131	Abschnitt 2 Einbau Fensterbänke innen + aussen	1 W	Don 25.02.27	Mit 03.03.27
132	Abschnitt 2 Einbau neuer Sonnenschutz, alte Gitter	1,5 W	Don 04.03.27	Mon 15.03.27
133	Abschnitt 2 Decken und Wände anarbeiten	2 W	Don 04.03.27	Mit 17.03.27
134	Abschnitt 2 Malerarbeiten	2,5 W	Don 11.03.27	Mon 29.03.27
135	Abschnitt 2 Einbau Kabelkanäle TGA	1 W	Mon 29.03.27	Mon 05.04.27
136	Abschnitt 2 Anschluss + Steuerung Sonnenschutz TGA	1 W	Mon 05.04.27	Mon 12.04.27
137	Abschnitt 2 Staubschutz ausbauen	2 t	Mon 12.04.27	Mit 14.04.27
138	Abschnitt 2 Abbau Gerüst	3 t	Mon 12.04.27	Don 15.04.27
139	Abschnitt 2 Abbau Bauzaun	2 t	Don 15.04.27	Mon 19.04.27
140	Abschnitt 2 Endreinigung	3 t	Mit 14.04.27	Mon 19.04.27
141	Abnahmen und Inbetriebnahme	1 W	Mon 19.04.27	Mon 26.04.27
142	Abschnitt 2 Fertigstellung Bauausführung UG	0 t	Mon 26.04.27	Mon 26.04.27
143	**Start Bauausführung Abschnitt 3 EG (im Plan grün)**	0 t	Die 27.04.27	Die 27.04.27
144	Abschnitt 3 keine Nutzung der Räume	77 t	Mon 26.04.27	Mit 11.08.27
145	Abschnitt 3 Gerüst aufbauen	3 t	Mon 26.04.27	Don 29.04.27
146	Abschnitt 3 Medien freischalten TGA	3 t	Mon 26.04.27	Don 29.04.27
147	Abschnitt 3 Staubschutz errichten	3 t	Die 27.04.27	Fre 30.04.27
148	Abschnitt 3 Rückbau Kabelkanäle TGA	6 t	Don 29.04.27	Fre 07.05.27
149	Abschnitt 3 Ausbau Fenster, Gitter, Sonnenschutz	3 W	Fre 07.05.27	Fre 28.05.27
150	Abschnitt 3 Einbau neuer Fenster	3,5 W	Fre 07.05.27	Die 01.06.27
151	Abschnitt 3 Einbau Fensterbänke innen + aussen	1 W	Mit 02.06.27	Die 08.06.27
152	Abschnitt 3 Abdichtung Hof + Kiesstreifen	1 W	Mit 09.06.27	Die 15.06.27
153	Abschnitt 3 Einbau neuer Sonnenschutz, alte Gitter	2 W	Mit 16.06.27	Die 29.06.27
154	Abschnitt 3 Decken und Wände anarbeiten	3 W	Mit 16.06.27	Die 06.07.27
155	Abschnitt 3 Malerarbeiten	3,5 W	Mit 23.06.27	Fre 16.07.27
156	Abschnitt 3 Einbau Kabelkanäle TGA	1 W	Fre 16.07.27	Fre 23.07.27
157	Abschnitt 3 Anschluss + Steuerung Sonnenschutz TGA	1 W	Fre 23.07.27	Fre 30.07.27
158	Abschnitt 3 Endreinigung	3 t	Fre 30.07.27	Mit 04.08.27
159	Abnahmen und Inbetriebnahme	1 W	Mit 04.08.27	Mit 11.08.27
160	Abschnitt 3 Fertigstellung Bauausführung EG	0 t	Mit 11.08.27	Mit 11.08.27
161	**Start Bauausführung Abschnitt 3 UG (im Plan grün)**	0 t	Mit 11.08.27	Mit 11.08.27
162	Abschnitt 3 keine Nutzung der Räume	60 t	Don 12.08.27	Mit 03.11.27
163	Abschnitt 3 Medien freischalten TGA	3 t	Mit 11.08.27	Mon 16.08.27
164	Abschnitt 3 Staubschutz errichten	3 t	Mit 11.08.27	Mon 16.08.27
165	Abschnitt 3 Rückbau Kabelkanäle TGA	6 t	Mon 16.08.27	Die 24.08.27
166	Abschnitt 3 Ausbau Fenster, Gitter, Sonnenschutz	2 W	Die 24.08.27	Die 07.09.27
167	Abschnitt 3 Einbau neuer Fenster	2,5 W	Die 24.08.27	Don 09.09.27
168	Abschnitt 3 Einbau Fensterbänke innen + aussen	1 W	Fre 10.09.27	Don 16.09.27
169	Abschnitt 3 Einbau neuer Sonnenschutz	1 W	Fre 17.09.27	Don 23.09.27
170	Abschnitt 3 Decken und Wände anarbeiten	2 W	Fre 17.09.27	Don 30.09.27
171	Abschnitt 3 Malerarbeiten	2,5 W	Fre 17.09.27	Die 05.10.27
172	Abschnitt 3 Einbau Kabelkanäle TGA	1 W	Die 05.10.27	Die 12.10.27
173	Abschnitt 3 Anschluss + Steuerung Sonnenschutz TGA	1 W	Die 12.10.27	Die 19.10.27
174	Abschnitt 3 Staubschutz ausbauen	3 t	Die 19.10.27	Fre 22.10.27
175	Abschnitt 3 Abbau Gerüst	3 t	Die 19.10.27	Fre 22.10.27
176	Abschnitt 3 Endreinigung	3 t	Fre 22.10.27	Mit 27.10.27
177	Abnahmen und Inbetriebnahme	1 W	Mit 27.10.27	Mit 03.11.27
178	Abschnitt 3 Fertigstellung Bauausführung UG	0 t	Mit 03.11.27	Mit 03.11.27
179	**Einzelmaßnahmen**	**160 t**	**Mon 05.04.27**	**Fre 12.11.27**
180	Sanierung barrierefreies WC Erdgeschoss	8 W	Mon 05.04.27	Fre 28.05.27
181	Sanierung WC Untergeschoss	8 W	Mon 05.04.27	Fre 28.05.27
182	Abtrennung Westflügel Türanlage	8 W	Mon 05.04.27	Fre 28.05.27
183	Sanierung Rotunde	12 W	Mon 05.04.27	Fre 25.06.27
184	Neue Tür und Treppe Verbindungsgang EG Kubus zu Verwaltung	10 W	Mon 31.05.27	Fre 06.08.27
185	Sanierung Verbindungsgang EG Kubus zu Westflügel	10 W	Mon 31.05.27	Fre 06.08.27
186	Windfang Haupteingang	10 W	Mon 31.05.27	Fre 06.08.27
187	Freianlagen	32 W	Mon 05.04.27	Fre 12.11.27
188	Fertigstellung Einzelmaßnahmen + Freianlagen	0 t	Fre 12.11.27	Fre 12.11.27
189	**Maßnahmen im Kubus**	**75 t**	**Mon 03.04.28**	**Fre 14.07.28**
190	Neue Innentürelemente im Kubus	12 W	Mon 03.04.28	Fre 23.06.28
191	Sicherheitsbeleuchtung + Brandmeldeanlage Kubus	15 W	Mon 03.04.28	Fre 14.07.28
192	Fertigstellung Kubus	0 t	Fre 14.07.28	Fre 14.07.28